



SECCIÓN CONSTRUCTIVA



1. ESTRUCTURA VERTICAL DE HORMIGÓN ARMADO. PILAR DE 25 x 50cm ENCOFRADO CON TABLERA DE MADERA, HORMIGÓN VISTO.
2. FORJADO 30cm FORMADO POR PRELOSAS PRETENSADAS DE HORMIGÓN ARMADO. VIGAS PLANAS DE HORMIGÓN PERIMETRALES.
3. FORMACIÓN DE CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE (ACABADA CON GRAVA) Y CUBIERTA CON COBERTURA VEGETAL.
4. FACHADA FORMADA POR (DE EXTERIOR A INTERIOR) PANELES DE CHAPA METÁLICA ESTRADA DE ALUMINIO TIPO "TALKIT", SUBESTRUCTURA DE ALUMINIO, AISLAMIENTO TÉRMICO DE LANA MINERAL $\rho=6$ cms ENTRE BASTIDORES, MEDIO PIE DE LADRILLO PERFORADO Y ENTOSCADO CON MORTERO DE CEMENTO, INCLUIDOS ELEMENTOS DE DESDOLQUE DE ACERO TIEPSE CARA INTERIOR DE FORJADOS. AL INTERIOR TRASDOSADO DE DOBLE PLACA DE CARÓN YESO Y PANELOS DE MADERA ESTRADA Y PINTADA.
5. CARPINTERÍA DE ALUMINIO TIPO CORRIDO Y VIDRO CLIMALIT CON PROTECCIÓN SOLAR Y CONTROL DE BAJA EMISIVIDAD TÉRMICA.
6. REMATES EN ALBARRILLAS DE PÉDRO DE CUBIERTA Y VERTICAGAS DE HUECOS DE VENTANA MEDIANTE CHAPA DE ALUMINIO PLEGADA.
7. BARRANILLA DE PROTECCIÓN FORMADA POR PLETINA DE ACERO DE 50.10 Y REDONDO CALABRADO DE ACERO #12mm. PASAMANOS FORMADO POR TUBO REDONDO DE ACERO DE #25mm UNIDO A PLETINAS VERTICALES MEDIANTE REDONDO CALABRADO E ACERO DE #10mm CADA METRO.
8. SUELO TÉCNICO ELEVADO Y REESTRIBABLE FORMADO POR BALDOSAS DE 60 x 60 cms. Y 35mm DE ESPESOR CON REVESTIMIENTO SUPERIOR DE PAVIMENTO VINÍLICO LISO O MOQUETA EN ZONAS DE BURBUJAS DE METACRILATO, RADIOVECTOR MODELO ZEHNDER TERRALINE INTEGRADO EN BORDE PERIMETRAL DE FACHADA NOROCCIDENTE.

9. FALSO TECHO INTERIOR. FORMADO POR PLANCHAS DE VITROTECH DE 200 x 60 cms. PINTADAS EN BLANCO Y FUNDAS A PERFLERA DE ACERO GALVANIZADO. REJILLAS DE IMPULSIÓN DE AIRE Y LUMINARIAS TIPO CORELINE-PHILIPS INTEGRADAS EN MODULACIÓN DE TECHO.
10. PAVIMENTO EXTERIOR-ZONA DE PORCHE CUBIERTO ÁREA DE DESCANSO. FORMADO POR SOLERA DE HORMIGÓN SOBRE ENCAJADO DE GRAVA Y LAMINA DE POLIETILENO, Y ACABADO SUPERFICIAL PULIDO Y ENDURECIDO. JUNTAS DE DILATACIÓN RESULTAS CON ELEMENTO LINEAL DE LATÓN.
11. TECHO SUSPENDIDO EN ZONA DE PORCHE CUBIERTO ÁREA DE DESCANSO. PLETINAS DE ACERO LACIADO EN BLANCO. LUMINARIAS INTEGRADAS EN TITO DE LAMAS. CONDUCCIONES DE INSTALACIONES TÉCNICAS ENTRE TECHO SUSPENDIDO Y FORJADO DE HORMIGÓN SUPERIOR.
12. SISTEMA DE PROTECCIÓN SOLAR EN FACHADA SURESTE. FORMADO POR PERGOLAS DE TUBO DE ACERO #50mm. ZINCADO Y ESMALTADO. CABLES DE ACERO INOXIDABLE TENSADO PARA EL ASCENSO DE PLANTAS TREPADORAS (PARRA VIRGEN), Y PARRILLA HORIZONTAL DE TUBO DE ACERO A MODO DE PROTECCIÓN DIRECTA DE SOLEAMIENTO EN ÁREA DE VENTANA CORRIERA SURESTE.
13. TUBO LED INTEGRADO FLUJO A PARTE INTERIOR DE TUBO VERTICAL-PERGOLAS DE PROTECCIÓN SOLAR.
14. VALLA PERIMETRAL RESULTA CON CHAPA DE ACERO PERFORADA (DIVERSOS PATRONES DE DENSIDAD DE PERFORACIONES) ZINCADA Y ESMALTADA. FUNDAS MECANICAMENTE A ESTRUCTURA DE PERFIL NORMALIZADO DE ACERO EN T.
15. TUBO LED INTEGRADO EN MODULACIÓN DE VALLA PERIMETRAL, FLUJO A SUBESTRUCTURA DE ACERO EN L ANCLADA A ESTRUCTURA DE VALLA.