

Casa de los aguacates

Quito, Ecuador

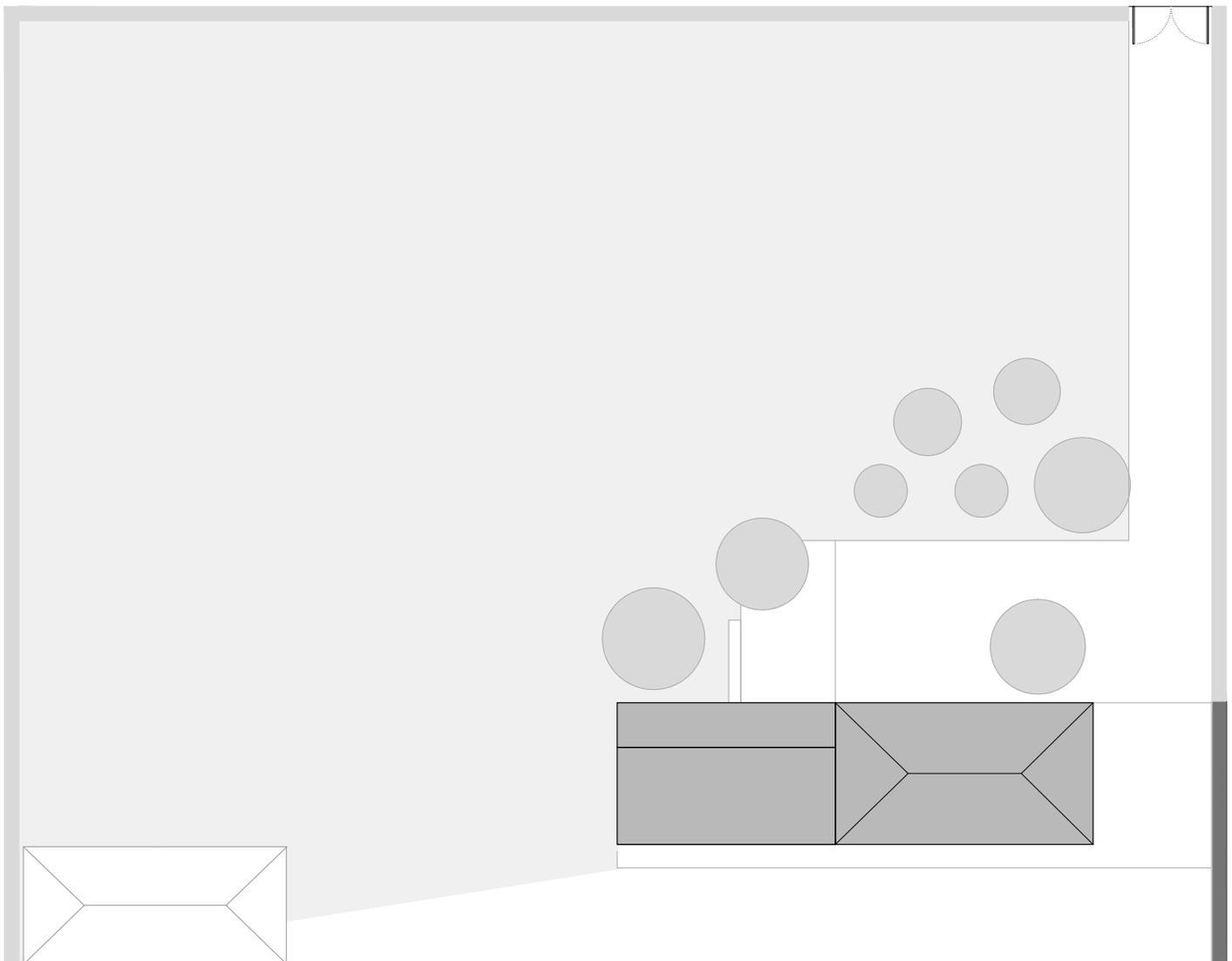
Jorge Ramón Giacometti
Taller de Arquitectura

2016

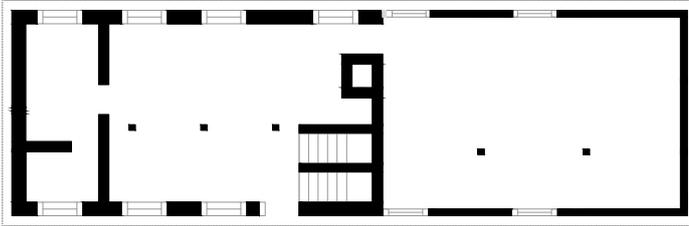
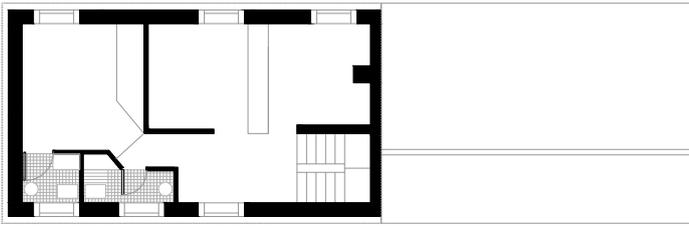
La propuesta de rehabilitación de vivienda “Casa de los Aguacates” en Puembo, Ecuador, pretende volcar el volumen pre existente al patio y jardín de aguacates, guayaba, capulí y otros frutales. Teníamos pues, que encontrar un sistema constructivo, que al tiempo que nos permita solucionar esta nueva orientación e iluminación, solidarice y refuerce la estructura preexistente. Dicho sistema se compone de desbancar los muros de fábrica para colocar en su lugar cajas estructurales de madera de colorado ancladas a un nuevo basamento de hormigón y a los antiguos pilares de eucalipto.

Dichas cajas estructurales se adhieren a los nuevos marcos y mecanismos de puerta y ventanas de vidrio, procurando así la luz y solucionando la ventilación y comunicación a exteriores. Además, construimos de fábrica antiguos vanos pre existente, vinculamos los espacios anteriormente fraccionados en planta baja, rehicimos instalaciones, parchamos estructura, pavimentos, escalera y demás obras de mantenimiento.

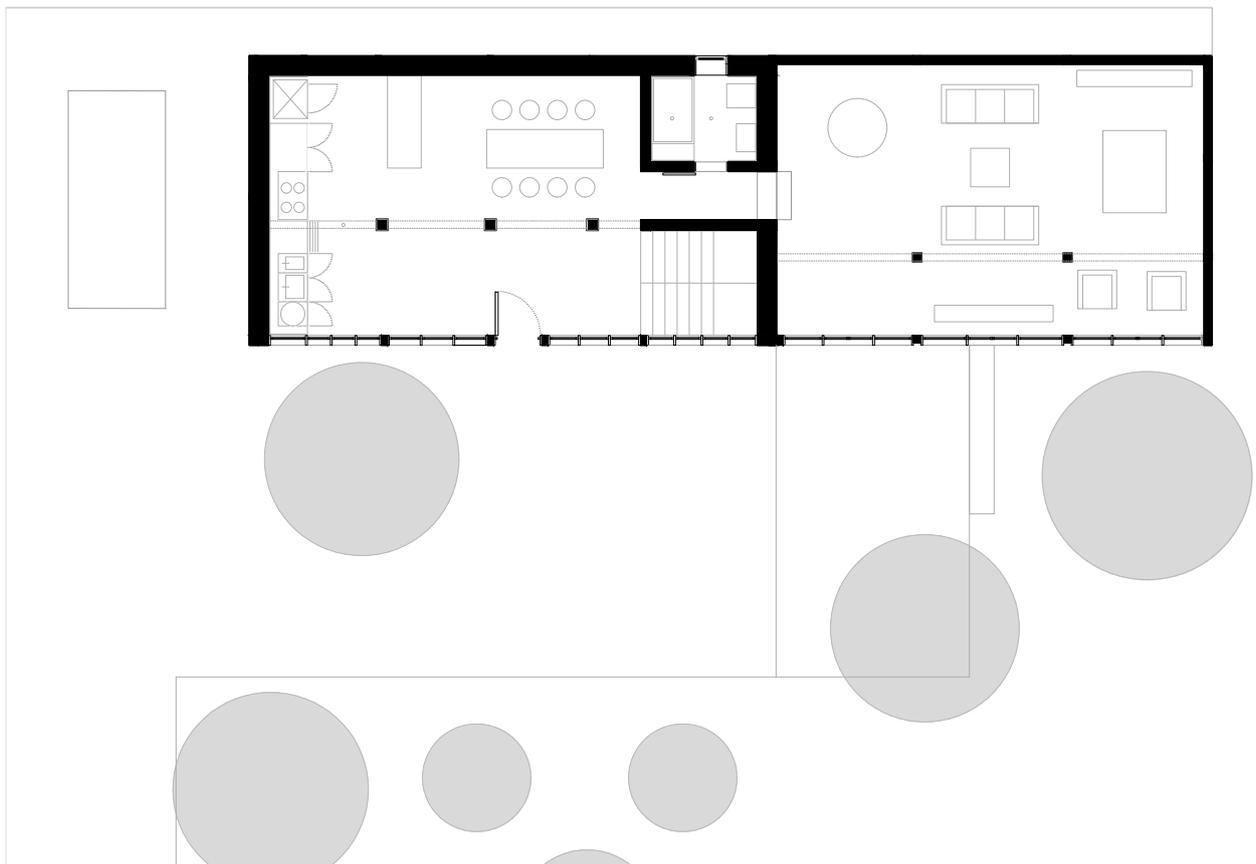
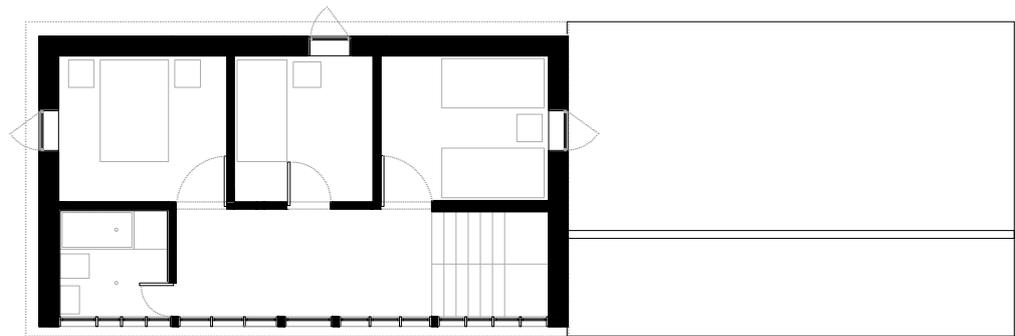
La intervención tiene aproximadamente 300 m² y un costo de \$200 por m². Todo se realiza artesanalmente y con materiales obtenidos en las cercanías.







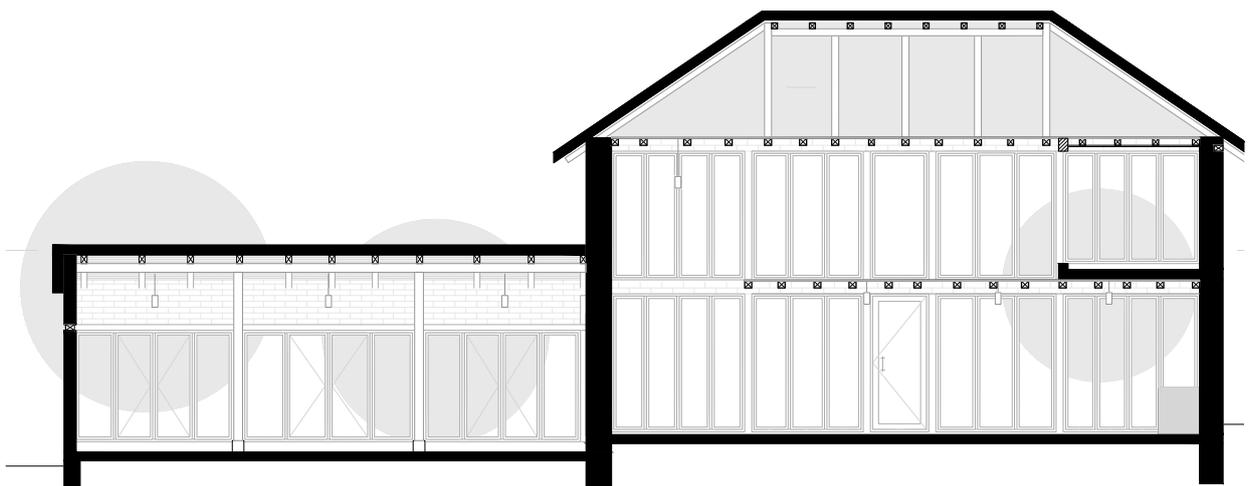
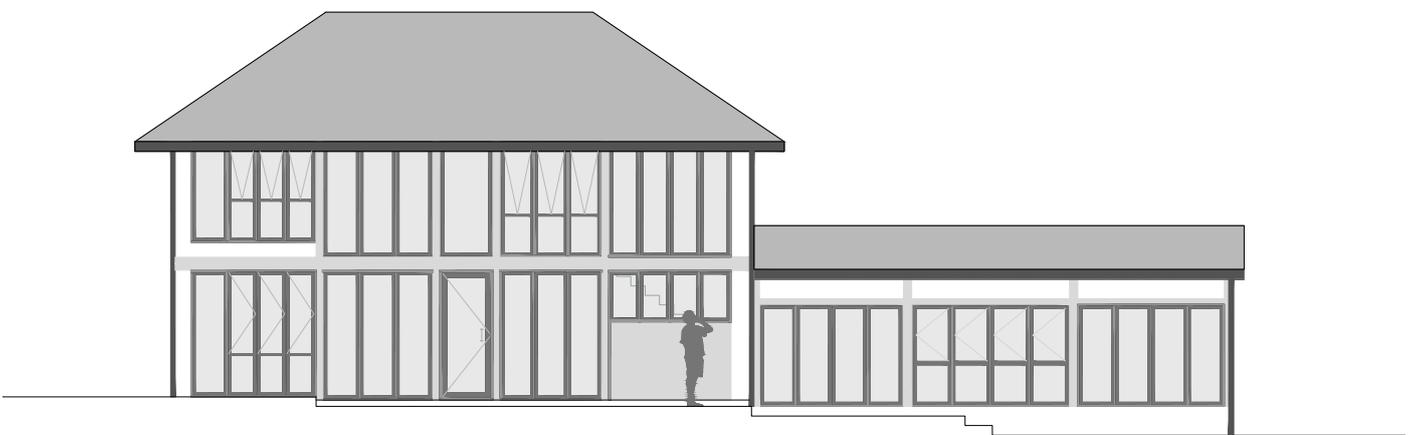
Plantas preexistentes







Alzado preexistente















Casa de los Aguacates
Puembo, Distrito Metropolitano de Quito, Ecuador.
Arquitecto: Jorge Ramón Giacometti Taller de Arquitectura
Colaboradores: Daniel Hegen, Francisco Trigueros, Patricio Cevallos, Dunia Rivadeneira, Jerónimo Zúñiga, Tomas Guerrero, Nerea Guarrotxena.
Fotógrafo: Jerónimo Zúñiga