

Casa Meztitla

Tepoztlán, México

EDAA

2014

Casa Meztitla es una intervención en un escenario silvestre. Exhibe el valor del ocio, el clima tropical, los olores de la naturaleza y las terrazas del terreno de más de 500 años de antigüedad. Es contexto en sí misma. Es la creación de espacio puro dentro del espacio natural (Paz, O., 1987). Es una expresión de intimidad en continuo contacto con la naturaleza.

Está emplazada en el municipio de Tepoztlán (a 100km de la Ciudad de México), en un terreno de ladera con terrazas agrícolas y 3,800m² de superficie. La casa principal, la casa de servicio, la alberca y la poza son elementos aislados y dispersos en el terreno.

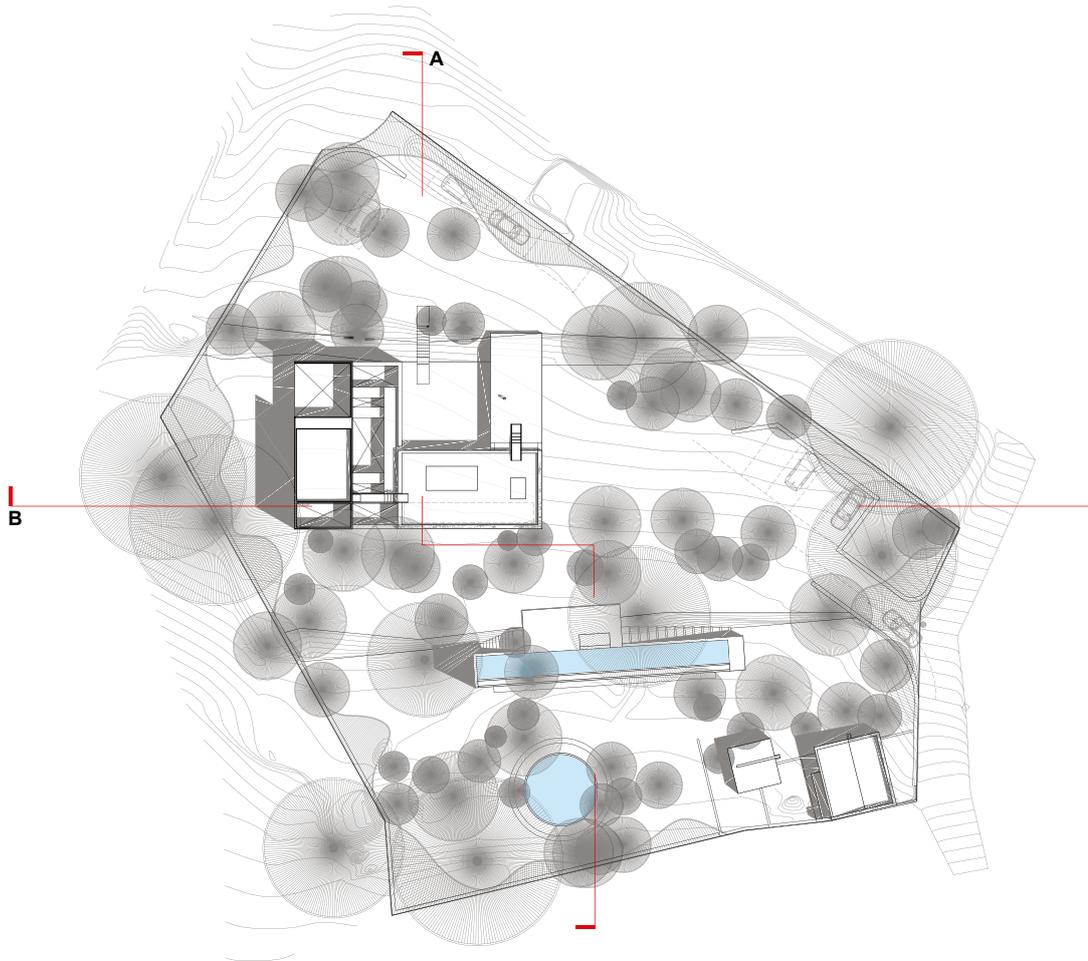
La casa es contexto en sí misma:

Contexto social: el sesenta por ciento de la mano de obra fue local. El proyecto fue concebido para que pudiese ser ejecutado según el oficio constructivo de la región: la albañilería en piedra. Los trabajos más especializados de herrería y carpintería fueron ejecutados por maestros de la Ciudad de México.

Contexto material: los materiales empleados son locales, simples y duraderos. Concreto armado, block de cemento-arena, piedra de la región, madera de pino y herrería. El radio de suministro de los materiales no excedió los 100km. La selección mineral de los materiales se concibió para lograr su buen envejecimiento y a la vez minimizar el mantenimiento de la casa.

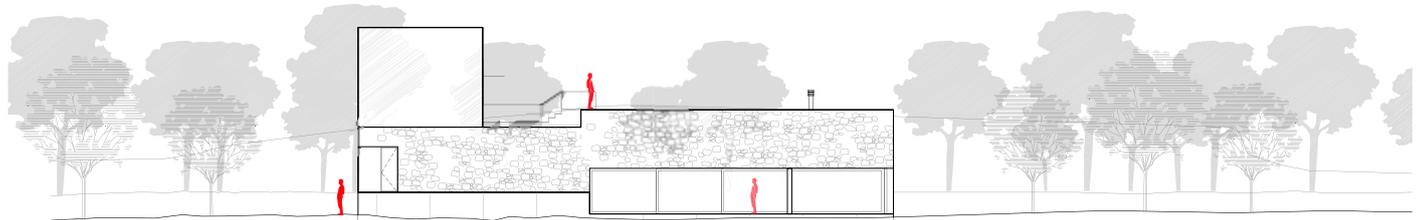
Contexto vegetal: situada en una región con clima subtropical en ladera, el entorno natural de la casa es exuberante en cuanto a vegetación y humedad. La casa no es un mirador, se inserta dentro de la naturaleza semi-selvática sin alterar más que el espacio físico de la construcción. La ubicación de los diversos elementos que conforman la casa fueron dispuestos de tal modo que se evitara la mayor afectación posible los árboles existentes. Los jardines son la selva misma, la selva es concebida como un jardín.

Contexto hídrico: con una precipitación pluvial anual de hasta 1,200mm en una temporada de lluvia de cuatro meses, aunado a la falta de suministro municipal de agua potable y drenaje, se contempló el diseño de un sistema hídrico autónomo. El total del agua de lluvia en los techos es captada, filtrada y almacenada en una cisterna con capacidad de 180m³, la cual abastece las necesidades de consumo del año entero. Las tres terrazas y dos taludes que conforman el terreno son aprovechados para canalizar el agua de escurrimientos hacia una poza circular a cielo abierto con capacidad de 120m³, dando servicio a sanitarios, riego y exteriores. El agua servida de la casa es tratada mediante bio-digestión para ser infiltrada sin contaminantes en el subsuelo.

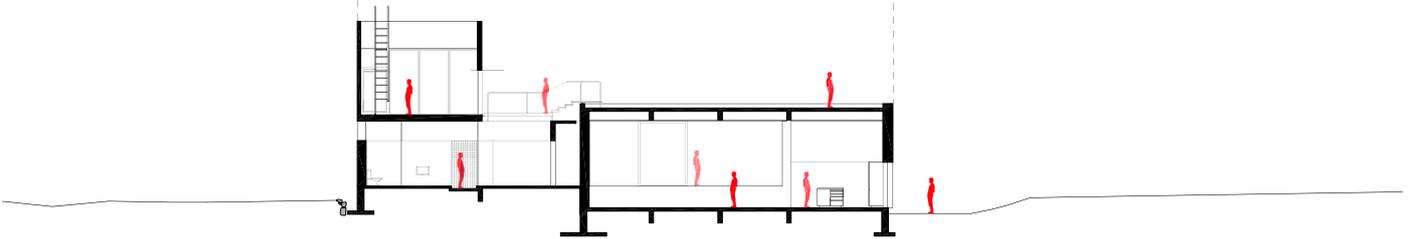


PLANTA DE CONJUNTO
ESCALA: 1:400
0 2 8m

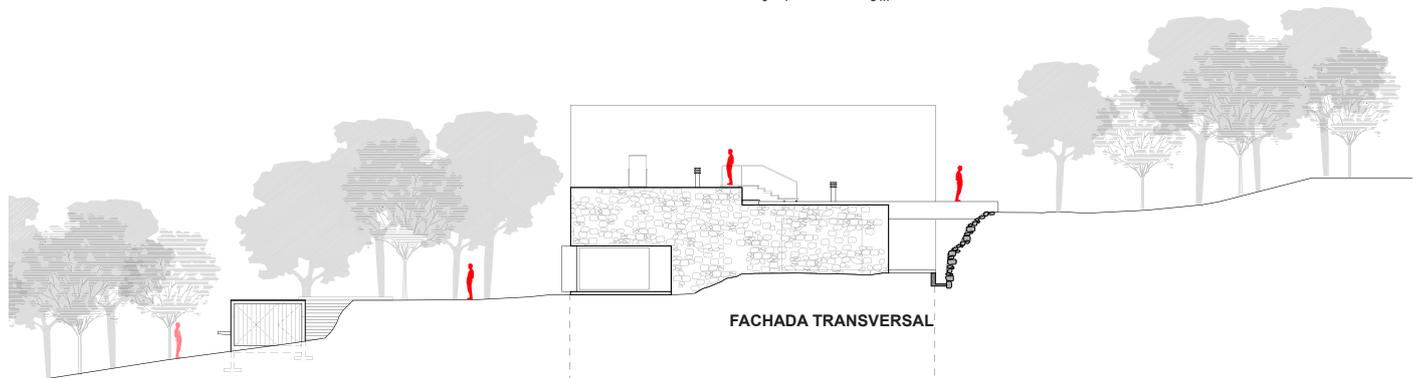




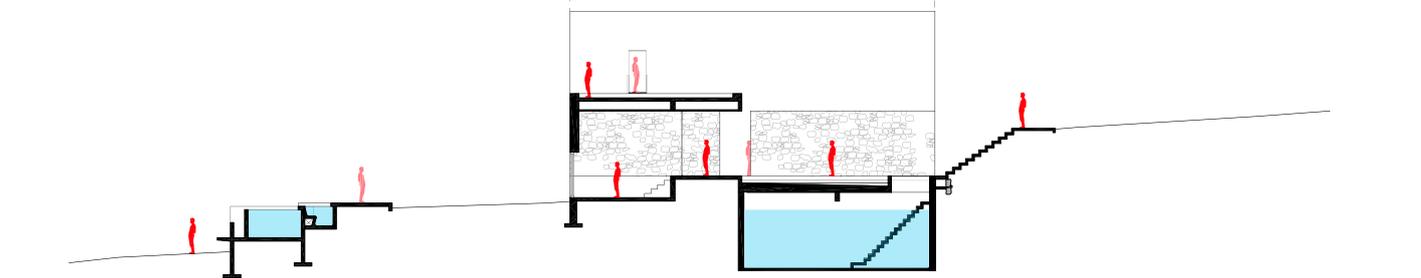
FACHADA LONGITUDINAL



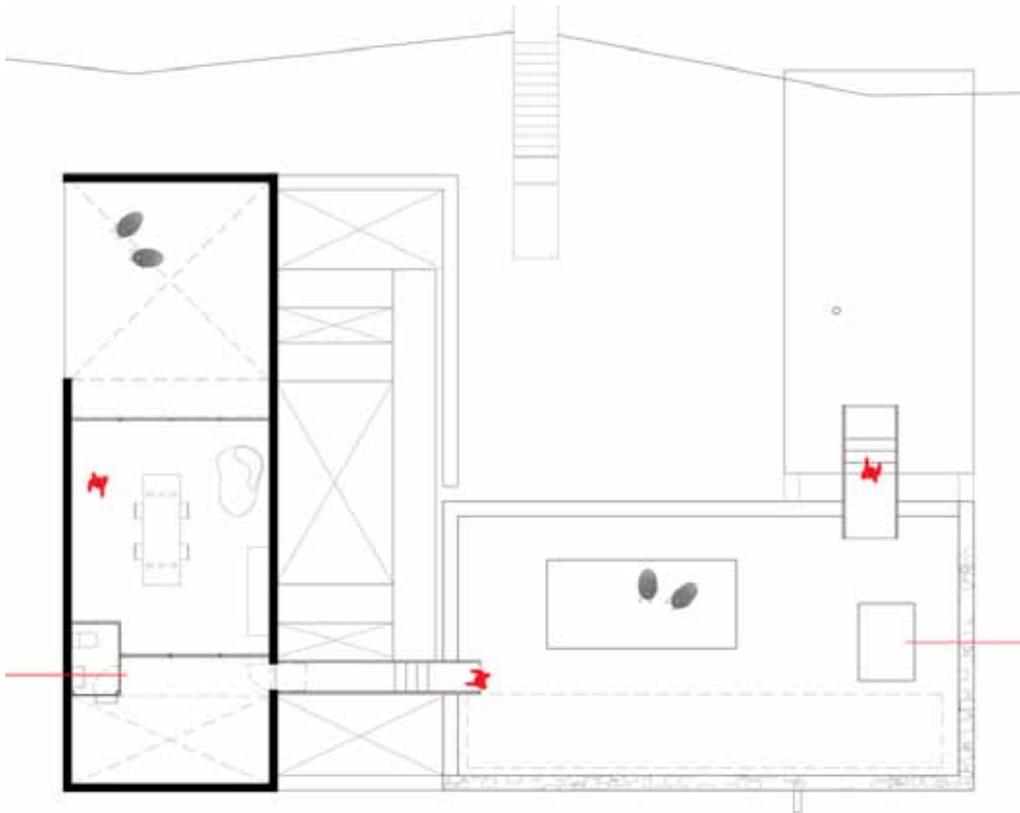
CORTE LONGITUDINAL-B
ESCALA: 1:150
0 1 5m

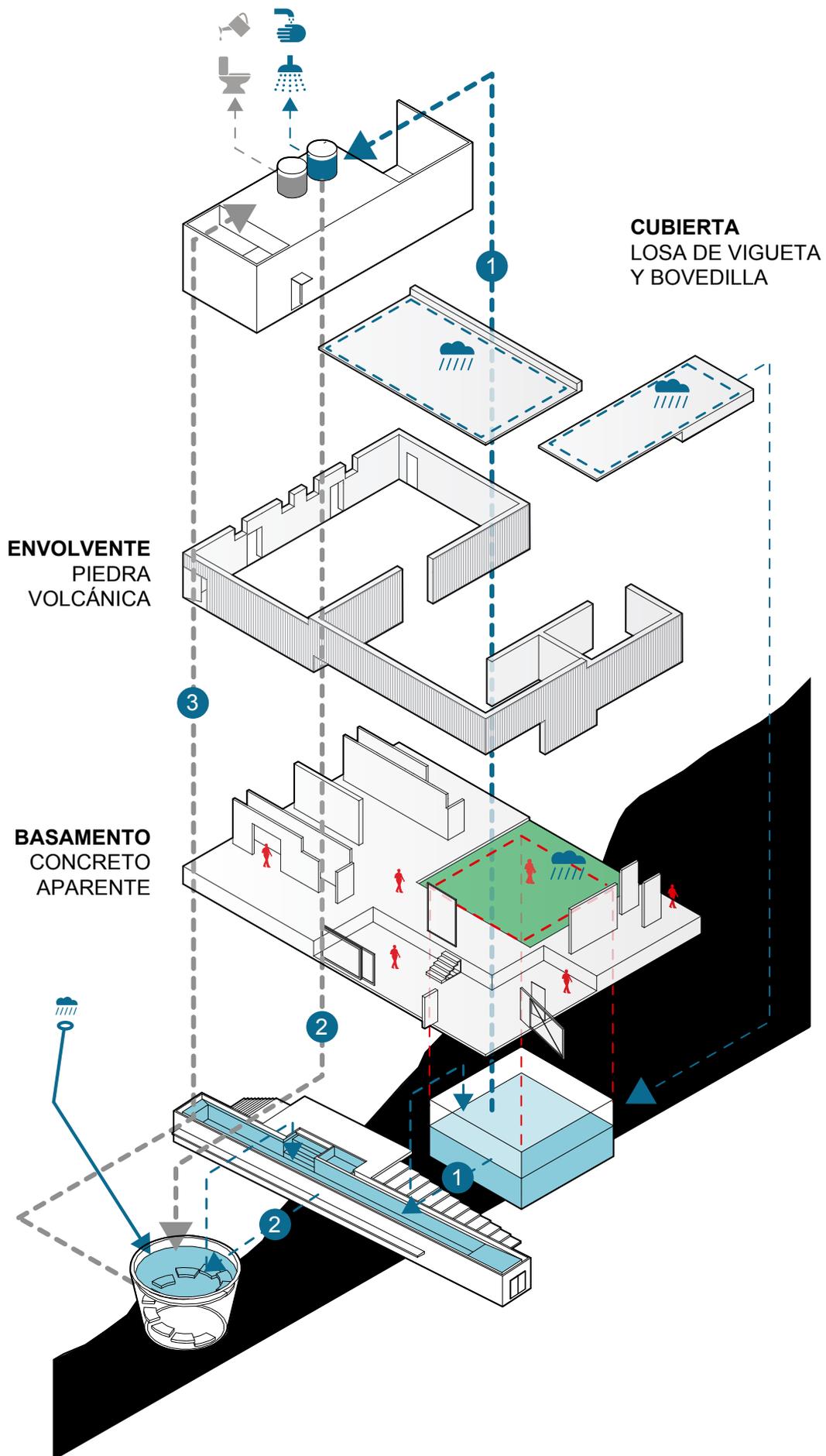


FACHADA TRANSVERSAL



CORTE TRANSVERSAL-A
ESCALA: 1:150
0 1 5m

















































Casa Meztitla
Ubicación: Tepoztlán, México
Estrategias para el Desarrollo de Arquitectura (EDAA) www.edaa.mx
Arquitecto: Luis Arturo García
Equipo de diseño: Juan Hernández, Jahir Villanueva, Antonio Rivas,
Ana Fernanda Rodríguez, Diego Ruiz Velazco
Equipo de construcción: Hans Álvarez, Yolibel Allende
Área construida: 400 m²
Fotografía: KUU Studio, Yoshihiro Koitani
2014