

A. PÉRGOLA

- Acabado superior (según la zona de cubierta) con células fotovoltaicas translúcidas de silicio amorfo sobre vidrio laminado.
- Acabado vegetal con especies enredaderas (según la zona de cubierta).
- Base de vigas, jirones y filares de hormigón.
- Carpintero mediante panel sandwich de acero prelacado color gris claro, y aislamiento de lana de roca, $e: 80$ mm; $\lambda = 0,040$ W/mK.

B. PAVIMENTO BAJO PÉRGOLA (U=0,32 W/m²K)

- Baldosa de hormigón con acabado antideslizante, $e: 40$ mm.
- Membrana impermeabilizante de polímero elastómero EPDM.
- Aislamiento térmico en lana de roca mineral con pendiente integrada $e: 120$ mm (promedio), $\lambda = 0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor.
- Losa nervada de hormigón in situ, $e: 250$ mm, hincaje 600 mm.

C. FACHADA NIVELES 3 Y 4 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700×3000 mm, $e: 500$ mm mediante chapas de acero lacado blanco, $e: 10$ mm; y acabado interior con panel de madera de pino tricapa sin tratar, $e: 22$ mm.
- Carpintería prefabricada en taller de medidas 4700×3000 mm, $\lambda = 0,040$ W/mK y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico XS o equivalente, $e: 70$ mm.
- Vidrio extra claro bajo empujo con cámara de aire, U=1,4 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica.

D. FACHADA NIVELES 1 Y 2 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700×3000 mm, $e: 500$ mm mediante chapas de acero lacado blanco, $e: 10$ mm; y acabado interior con panel de madera de pino tricapa sin tratar, $e: 22$ mm.
- Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca $e: 80$ mm, $\lambda = 0,040$ W/mK y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico XS o equivalente, $e: 70$ mm.
- Vidrio extra claro bajo empujo con cámara de aire, U=1,4 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica.

E. FACHADA ACRISTALADA, PLANTA BAJA Y ALTILLO (U=1,15 W/m²K)

- Carpintería de perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico o equivalente, $e: 70$ mm, con refuerzo exterior de pletina de acero lacado, $e: 12$ mm, $g: 300$ mm.
- Vidrio extra claro bajo empujo con cámara de aire, templado exterior y laminado interior, U=1,15 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica (en altillo).

F. FORJADO AULAS / OFICINAS

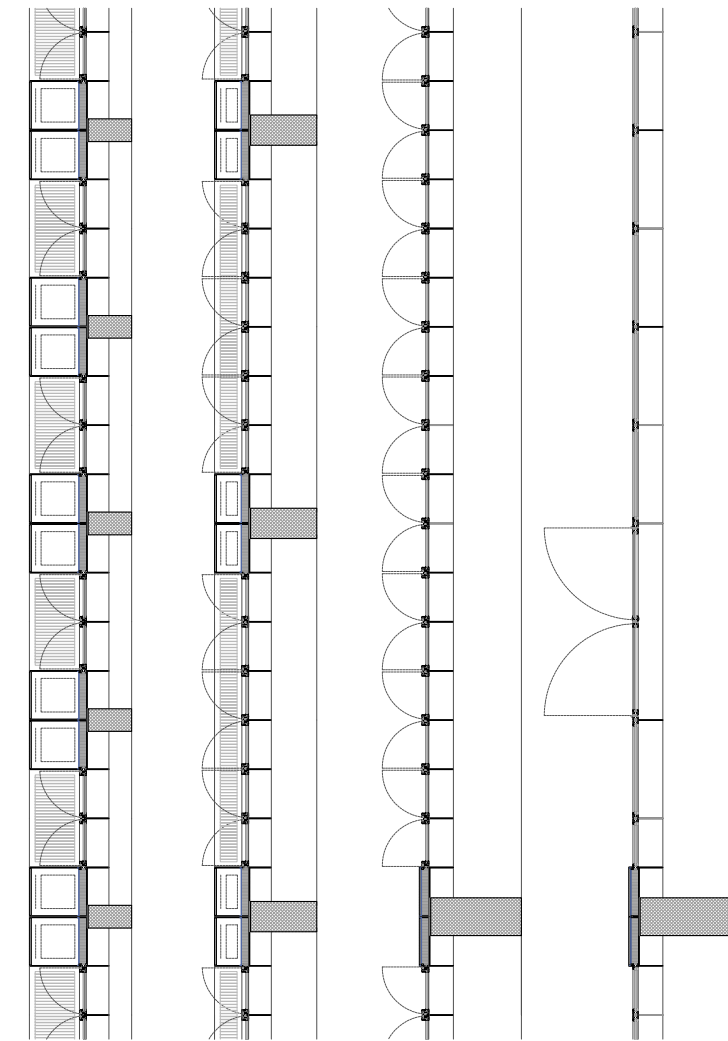
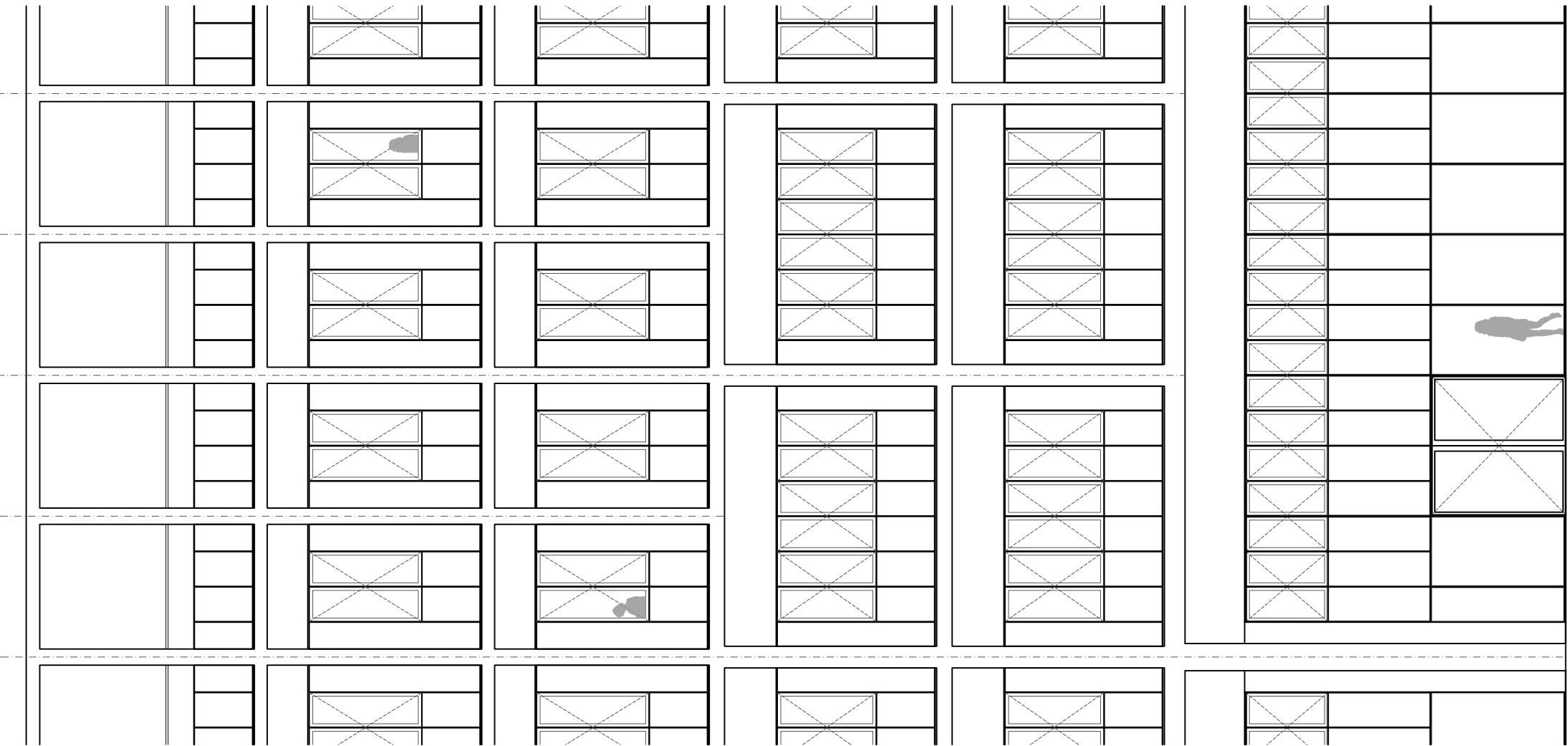
- Losa nervada de hormigón in situ, $e: 250$ mm, hincaje 600 mm.
- Paneles antilapso en lana de roca $e: 20$ mm.
- Pavimento continuo de viñilo, $e: 10$ mm.

G. FACHADA DE HORMIGÓN (U=0,46 W/m²K)

- Estructura de hormigón blanco armado, cara exterior acabado hormigón visto con panel fenólico $e: 300$ mm.
- Aislamiento térmico en lana de roca $e: 80$ mm, $\lambda = 0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor.
- Acabado con panel tricapa de madera de pino sin tratar, $e: 22$ mm.

H. FORJADO PLANTA BAJA (U=0,37 W/m²K)

- Forjado de hormigón in situ, $e: 250$ mm.
- Aislamiento térmico y acústico en lana de roca $e: 100$ mm, $\lambda = 0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor.
- Capa de hormigón armado fratasado de acabado visto, $e: 80$ mm.



CLIENTE
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA

ARQUITECTOS
Josep Ferrando Architecture:
Josep Ferrando
Roberto Alfó (representante local)
David Redó
Marcos Felgo

ASESORES
Acústica + Audió:
Federico Petrone + Sergio Molho
Electricistas: Edgardo Secoyeva
Enequente: Ximado + Aleksandar Ivanovic
Estructuras: Roberto Alfó
Iluminación: Della Dubra

Incendios: Martín Felgueras
LEED: Nicolás Michel
Normativas: Claudio Steh
Sanitaria + gas: Jorge Laboria
Termodinámica: Andrés Rodríguez

PROYECTO BÁSICO
NUEVO EDIFICIO CAMPUS ALCORTA
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

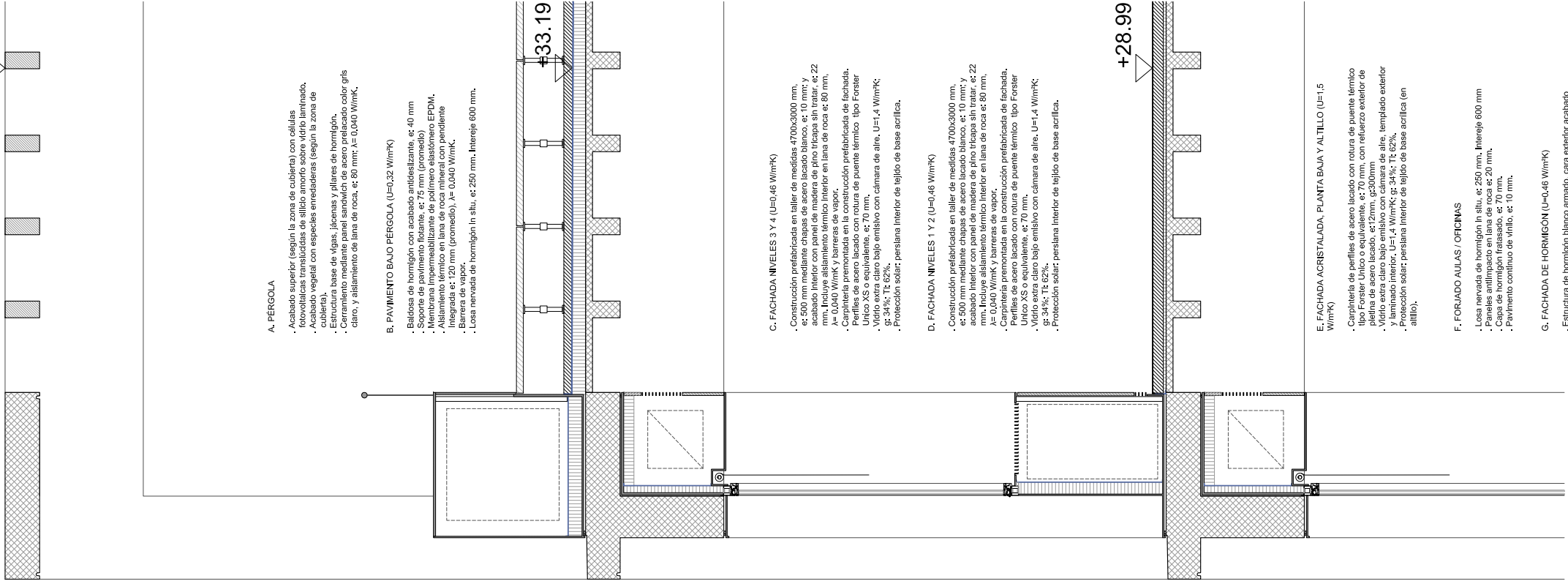
Fecha Impresión

A1 1:40
A3 1:80

PLANO
DETALLE FACHADA
D01

05/08/16

+37.29



A. PERGOLA

- Acabado superior (según la zona de cubierta) con células fotovoltaicas translúcidas de silicio amorfo sobre vidrio laminado.
- Acabado vegetal con especies enredaderas (según la zona de cubierta).
- Estructura de vigas, láminas y pilares de hormigón.
- Cerramiento mediante panel sandwich de acero prefabricado color gris claro, y aislamiento de lana de roca, e: 80 mm; $\lambda=0,040$ W/mK.

B. PAVIMENTO BAJO PERGOLA (U=0,32 W/m²K)

- Baldosa de hormigón con acabado antideslizante, e: 40 mm
- Soporte de pavimento liso, e: 75 mm (cerámico)
- Membrana impermeabilizante de polímero elastómero EPDM.
- Aislamiento térmico en lana de roca mineral con pendiente integrada e: 120 mm (promedio), $\lambda=0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor.
- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm. Interjele 600 mm.

+33.19

C. FACHADA NIVELES 3 Y 4 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm mediante chapas de acero lacado blanco, e: 10 mm; y acabado interior con panel de madera de pino tricaipa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm.
- Carpintería preacabada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forstar Único XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, U=1,4 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejlito de base acrílica.

D. FACHADA NIVELES 1 Y 2 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm mediante chapas de acero lacado blanco, e: 10 mm; y acabado interior con panel de madera de pino tricaipa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm.
- Carpintería preacabada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forstar Único XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, U=1,4 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejlito de base acrílica.

+28.99

E. FACHADA ACRISTALADA, PLANTA BAJA Y ALTILLO (U=1,5 W/m²K)

- Carpintería de perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forstar Único o equivalente, e: 70 mm, con refuerzo exterior de aluminio anodizado e: 20 mm.
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, templado exterior y laminado interior, U=1,4 W/m²K; g: 34%; T: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejlito de base acrílica (en altillo).

F. FORJADO AULAS / OFICINAS

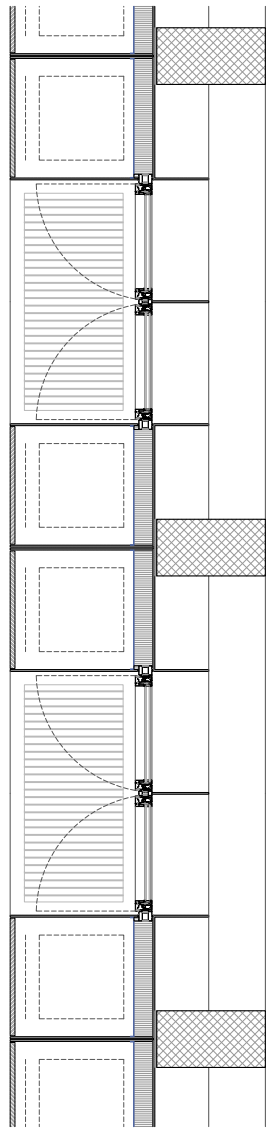
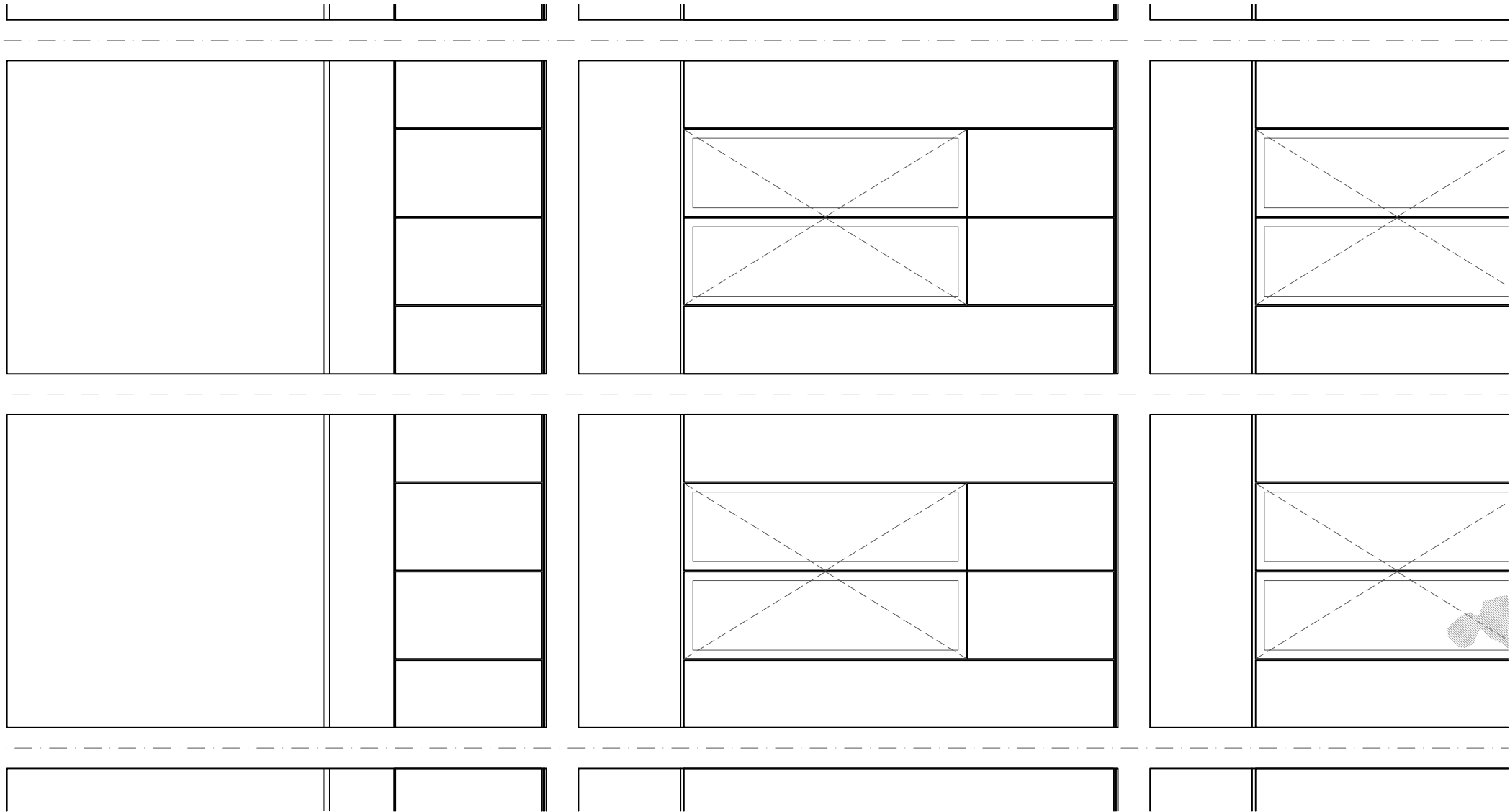
- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm, Interjele 600 mm
- Paneles antipadido en lana de roca e: 20 mm.
- Capa de hormigón tratado, e: 70 mm.
- Pavimento continuo de virillo, e: 10 mm.

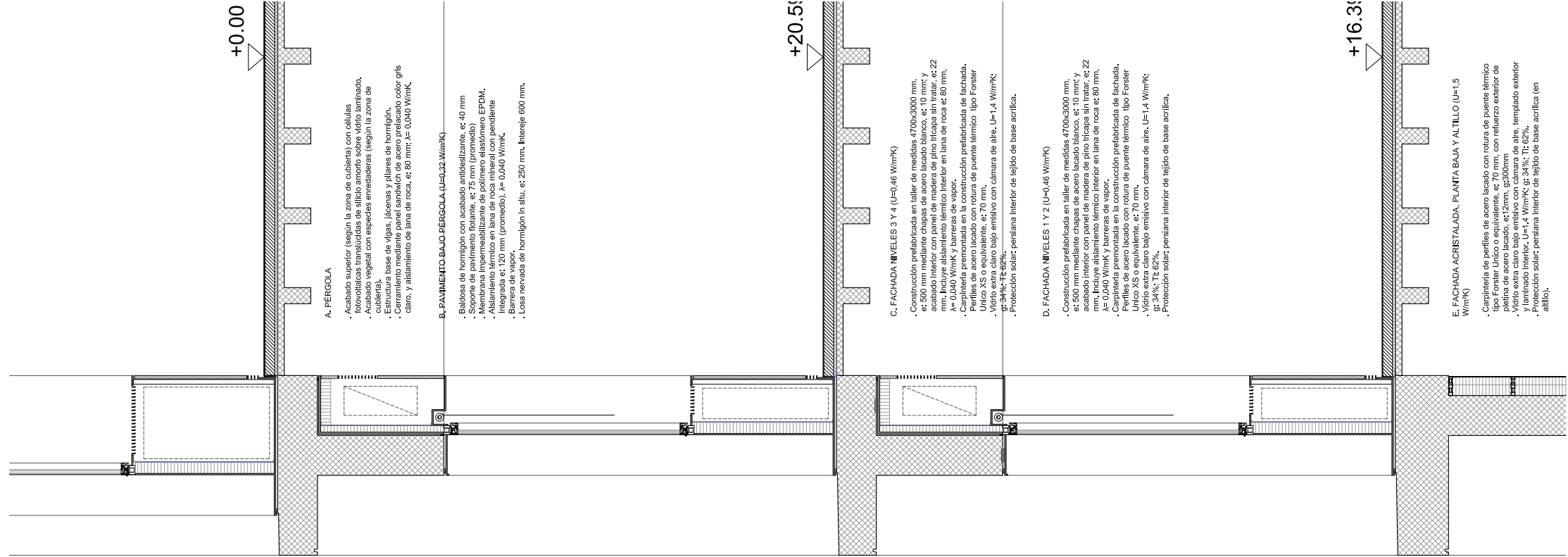
G. FACHADA DE HORMIGÓN (U=0,46 W/m²K)

- Estructura de hormigón blanco armado, cara exterior acabado hormigón visto con panel fenólico e: 300 mm.
- Aislamiento térmico en lana de roca e: 80 mm, $\lambda=0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor.
- Acabado con panel tricaipa de madera de pino sin tratar, e: 22 mm.

H. FORJADO PLANTA BAJA (U=0,37 W/m²K)

- Forjado de hormigón in situ, e: 250 mm.
- Aislamiento térmico y acústico en lana de roca e: 100 mm, $\lambda=0,040$ W/mK.
- Barrera de vapor
- Capa de hormigón armado tratado de acabado visto, e: 80 mm





A. PERGOLA

- Acabado superior (según la zona de cubierta) con solista forjado en concreto armado, de 120 mm de espesor laminado.
- Acabado vegetal con espeques amoldados (según la zona de cubierta).
- Estructura base de vigas, láminas y pilares de hormigón.
- Cerramiento mediante panel sandwich de acero prelacado color gris claro, y aislamiento de lana de roca, e: 80 mm; A= 0,040 W/m²K.

B. PAVIMENTO BAJO PERGOLA (U=0,32 W/m²K)

- Baldosa de hormigón con acabado antideslizante, e: 40 mm
- Soporte de pavimento flotante, e: 75 mm (promedio)
- Membrana impermeabilizante de polímero elastómero EPDM.
- Aislamiento térmico en lana de roca, e: 100 mm con pendiente hacia el exterior.
- Barrera de vapor.
- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm, hirsereje 600 mm.

+20.5!

C. FACHADA NIVELES 3 Y 4 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm, con acabado exterior en aluminio anodizado y acabado interior con panel de madera de pino llicapa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm, A= 0,040 W/m²K y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfilado de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, U_f=1,4 W/m²K; g: 34%; T_l: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejido de base acrílica.

D. FACHADA NIVELES 1 Y 2 (U=0,46 W/m²K)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm mediante chapas de acero lacado blanco, e: 10 mm; y acabado interior con panel de madera de pino llicapa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm, A= 0,040 W/m²K y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfilado de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, U_f=1,4 W/m²K; g: 34%; T_l: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejido de base acrílica.

+16.3!

E. FACHADA ACRISTALADA, PLANTA BAJA Y VITILLO (U=1,5 W/m²K)

- Carpintería de perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Unico o equivalente, e: 70 mm, con refuerzo exterior de pletina de acero lacado, e: 12mm, g:300mm
- Vidrio extra claro bajo emisivo con cámara de aire, templado exterior y laminado interior, U_f=1,4 W/m²K; g: 34%; T_l: 62%.
- Protección solar: persiana interior de lejido de base acrílica (en altillo).

F. FORJADO AULAS / OFICINAS

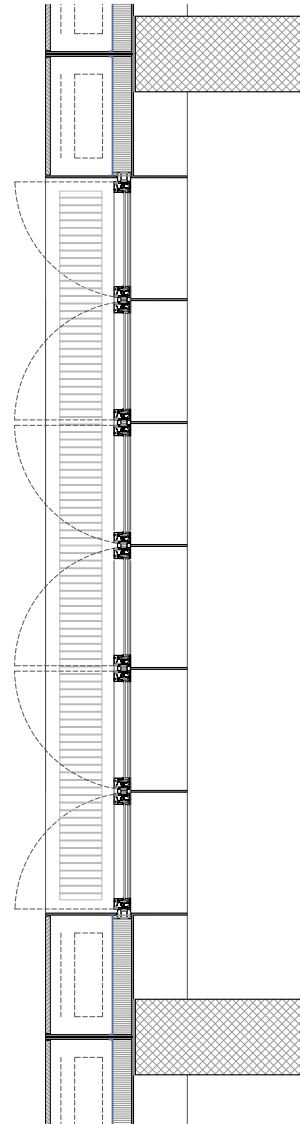
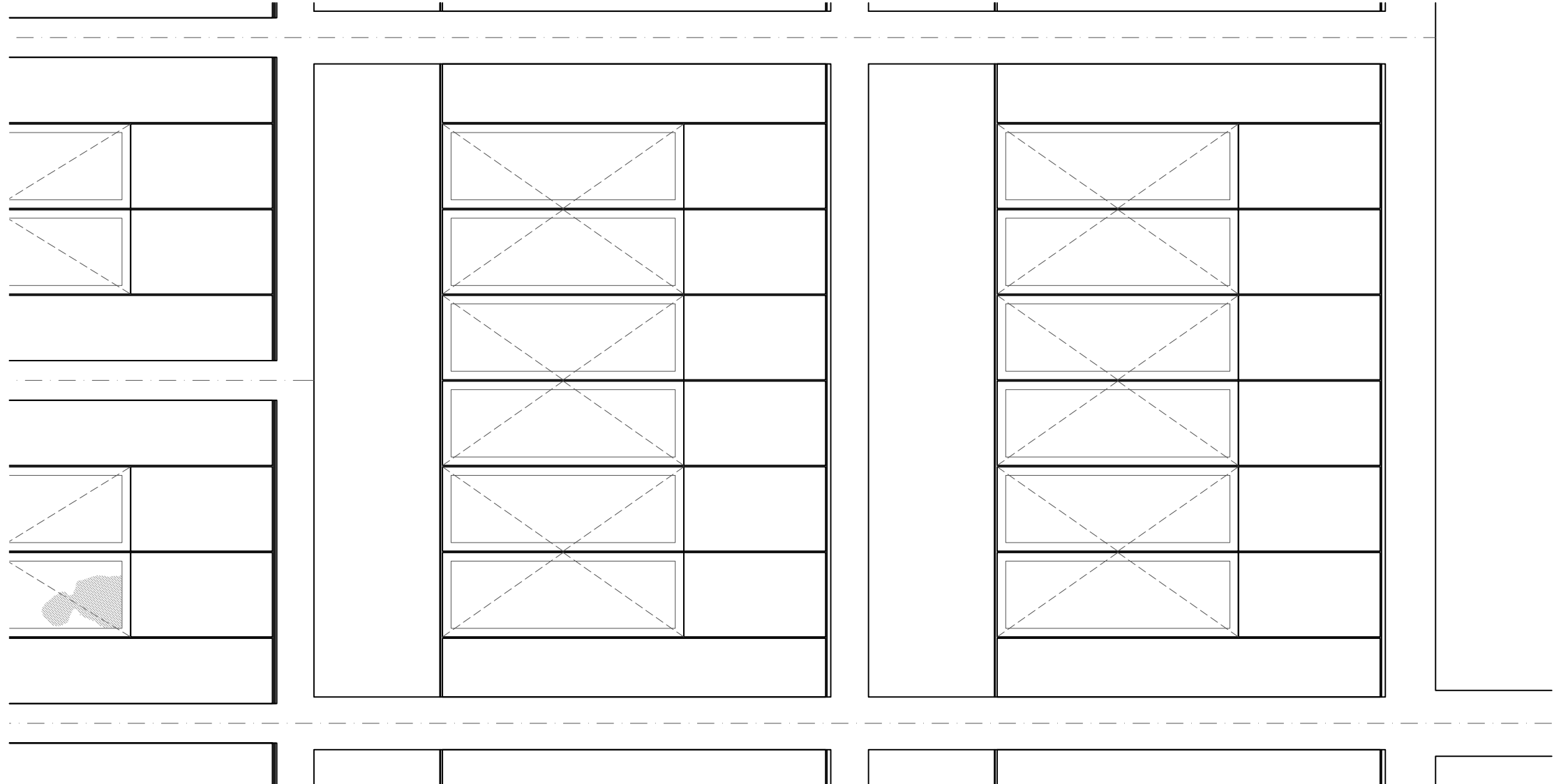
- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm, hirsereje 600 mm
- Paneles antiimpacto en lana de roca e: 20 mm.
- Capa de hormigón fratasado, e: 70 mm.
- Pavimento continuo de vitilto, e: 10 mm.

G. FACHADA DE HORMIGÓN (U=0,46 W/m²K)

- Estructura de hormigón blanco armado, cara exterior acabado hormigón visto con panel fenólico e: 300 mm.
- Aislamiento térmico en lana de roca e: 80 mm, A=0,040 W/m²K.
- Barrera de vapor.
- Acabado con panel llicapa de madera de pino sin tratar, e: 22 mm.

H. FORJADO PLANTA BAJA (U=0,37 W/m²K)

- Forjado de hormigón in situ, e: 250 mm.
- Aislamiento térmico y acústico en lana de roca e:100 mm, A=0,040 W/m²K.
- Cámara de vapor
- Capa de hormigón armado fratasado de acabado visto, e: 80 mm



CLIENTE
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA

ARQUITECTOS
Josep Ferrando Architecture:
Josep Ferrando
Roberto Allie (representante local)
David Recho
Marcos Fajó

ASESORES
Acústica + Audio:
Federico Petrone + Sergio Molho
Electricidad: Edgardo Socoyaya
Envolvente: Xruado + Aleksandar Ivanović
Estructuras: Roberto Allie
Iluminación: Della Duara

Ingeniería: Martín Felgueras
LEED: Nicolás Michel
Normativas: Claudio Sesin
Sustentación: Jorge Laboria
Termodinámica: Andrés Rodríguez

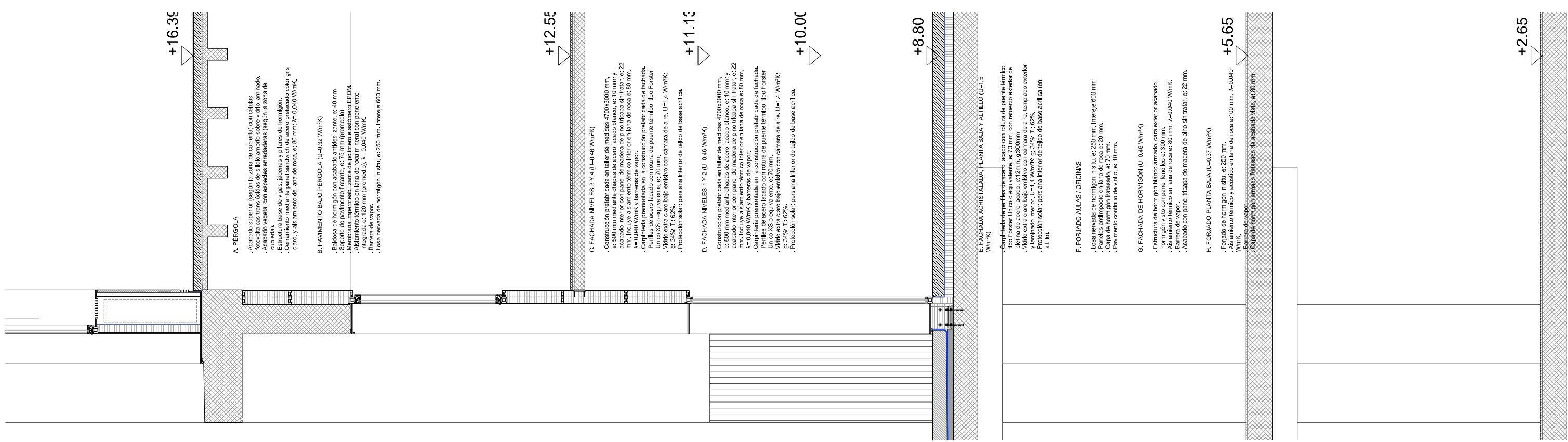
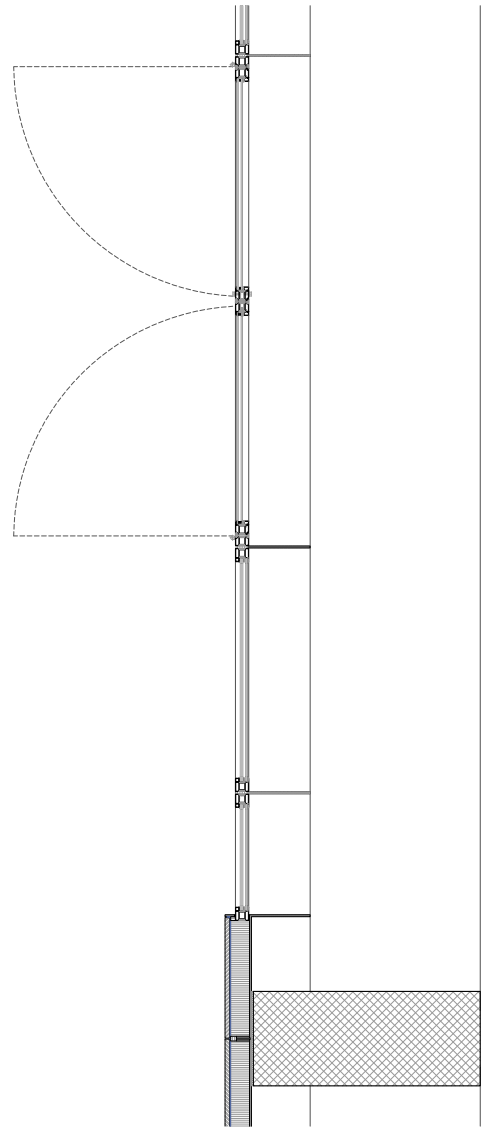
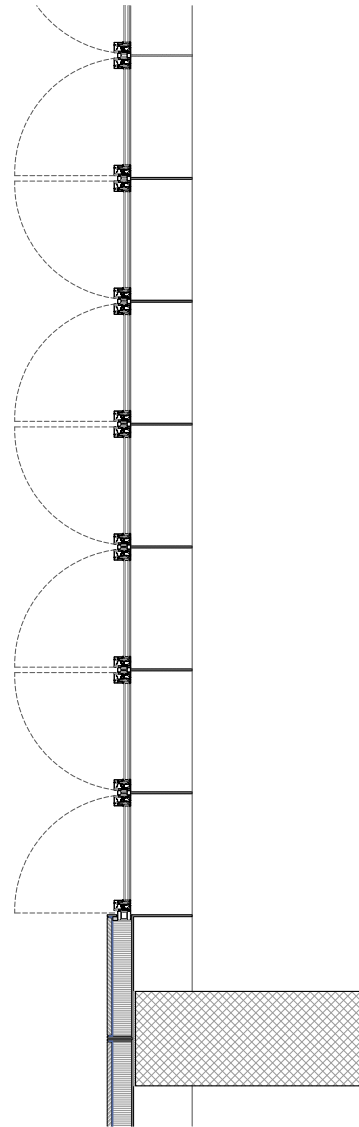
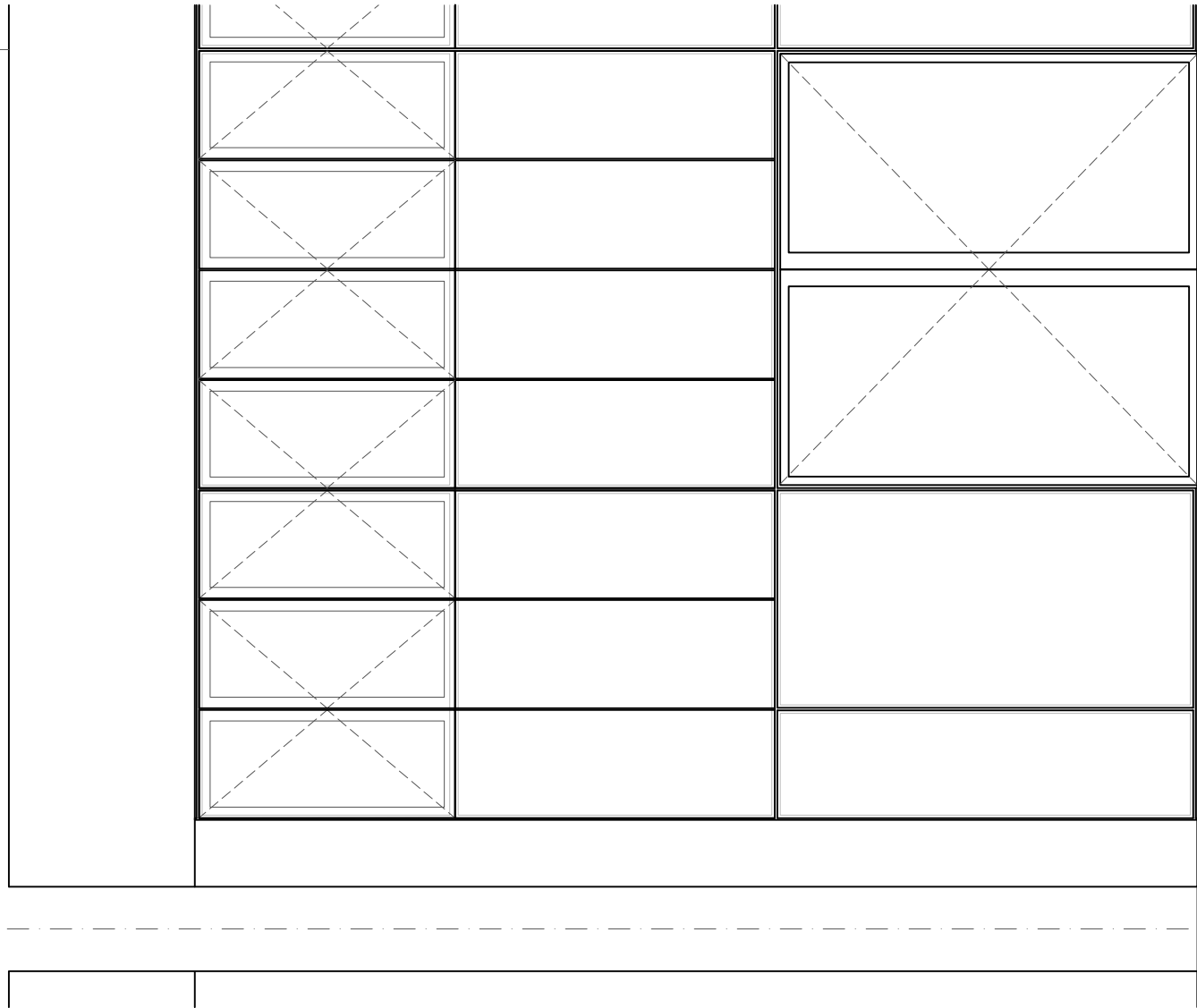
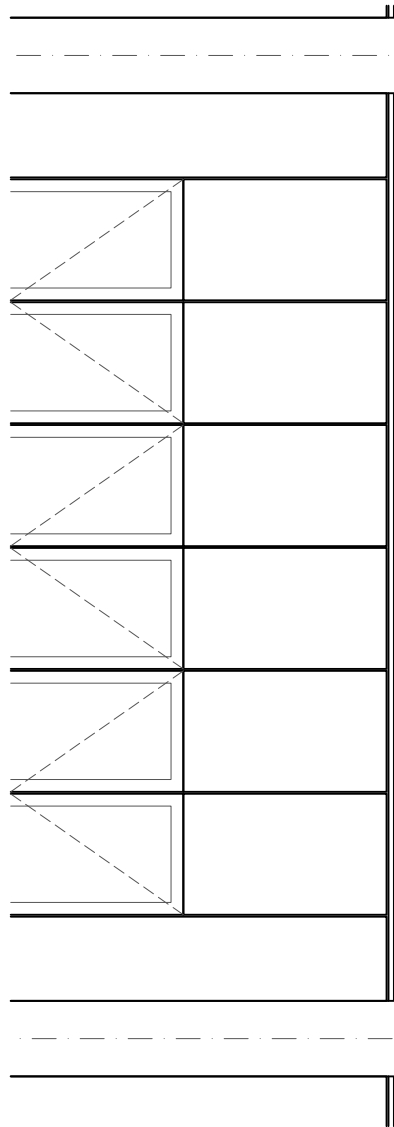
PROYECTO BÁSICO
NUEVO EDIFICIO CAMPUS ALCORATA
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Fecha Impresión

A1 1:20
A3 1:40

PLANO
DETALLE FACHADA
D03

05/08/16



+16.35

A. PÉRGOLA

- Acabado superior (según la zona de cubierta) con células fotovoltaicas translúcidas de sílice amorfo sobre vidrio laminado.
- Acabado vegetal con especies enredaderas (según la zona de clima).
- Estructura: base de vigas, jicatas y pilares de hormigón.
- Cerramiento mediante panel sandwich de acero prelacado color gris claro, y aislamiento de lana de roca, e: 80 mm; A= 0,040 W/mK.

B. PAVIMENTO BAJO PÉRGOLA (U=0,32 W/mK)

- Baldosa de hormigón con acabado antideslizante, e: 40 mm.
- Soporte de pavimento flotante, e: 75 mm (con sello).
- Membrana impermeabilizante de polímero elastómero EPDM.
- Aislamiento térmico en lana de roca mineral con pendiente integrada e: 120 mm (promedio), A= 0,040 W/mK.
- Barraera de vapor.
- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm. Intereje: 600 mm.

+12.55

C. FACHADA NIVELES 3 Y 4 (U=0,46 W/mK)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm mediante chapas de acero lacado blanco, e: 10 mm; y acabado interior con panel de madera de pino ticaipa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm, U=0,46 W/mK y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Único XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo empuje con cámara de aire, U=1,4 W/mK; g: 34%; Tl: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica.

+11.15

D. FACHADA NIVELES 1 Y 2 (U=0,46 W/mK)

- Construcción prefabricada en taller de medidas 4700x3000 mm, e: 500 mm mediante chapas de acero lacado blanco, e: 10 mm; y acabado interior con panel de madera de pino ticaipa sin tratar, e: 22 mm. Incluye aislamiento térmico interior en lana de roca e: 80 mm, U=0,46 W/mK y barreras de vapor.
- Carpintería premontada en la construcción prefabricada de fachada.
- Perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Único XS o equivalente, e: 70 mm.
- Vidrio extra claro bajo empuje con cámara de aire, U=1,4 W/mK; g: 34%; Tl: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica.

+10.00

+8.80

E. FACHADA ACERSTALADA, PLANTA BAJA Y TALLO (U=1,5 W/mK)

- Carpintería de perfiles de acero lacado con rotura de puente térmico tipo Forster Único o equivalente, e: 70 mm, con refuerzo exterior de aluminio anodizado.
- Vidrio extra claro bajo empuje con cámara de aire, templado exterior y laminado interior, U=1,4 W/mK; g: 34%; Tl: 62%.
- Protección solar: persiana interior de tejido de base acrílica (en sillón).

F. FORJADO AULAS / OFICINAS

- Losa nervada de hormigón in situ, e: 250 mm. Intereje: 600 mm.
- Paneles antipánico en lana de roca e: 20 mm.
- Capa de hormigón tratada, e: 70 mm.
- Pavimento continuo de vitillo, e: 10 mm.

G. FACHADA DE HORMIGÓN (U=0,46 W/mK)

- Estructura de hormigón blanco armado, cara exterior acabado hormigón visto con panel fendilico e: 300 mm.
- Aislamiento térmico en lana de roca e: 80 mm, A=0,040 W/mK.
- Barraera de vapor.
- Acabado con panel ticaipa de madera de pino sin tratar, e: 22 mm.

H. FORJADO PLANTA BAJA (U=0,37 W/mK)

- Forjado de hormigón in situ, e: 250 mm.
- Aislamiento térmico y acústico en lana de roca e: 100 mm, A=0,040 W/mK.
- Barraera de vapor.
- Capa de hormigón armado /tratado de acabado /vitró, e: 80 mm.

+2.65

CLIENTE
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA

ARQUITECTOS
Josep Ferrando Architecture:
Josep Ferrando
Roberto Allie (representante local)
David Redó
Marcos Feijó

ASESORES
Acústica + Audio:
Federico Petrone + Sergio Molho
Electricidad: Edgardo Sequoyria
Estructuras: Roberto Allie
Iluminación: Della Dubra
Incendios: Martín Filgueiras
LEED: Nicole Michel
Normativas: Claudio Sesin
Siniestra + gas: Jorge Laboria
Termodinámica: Andrés Rodríguez

PROYECTO BÁSICO
NUEVO EDIFICIO CAMPUS ALCORTA
UNIVERSIDAD TORCUATO DI TELLA
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

PLANO
DETALLE FACHADA
A1 1:20
A3 1:40
Fecha Impresión: 05/08/16
D04