

# Casa PEX

Madrid  
estudio AMÁSL  
2017

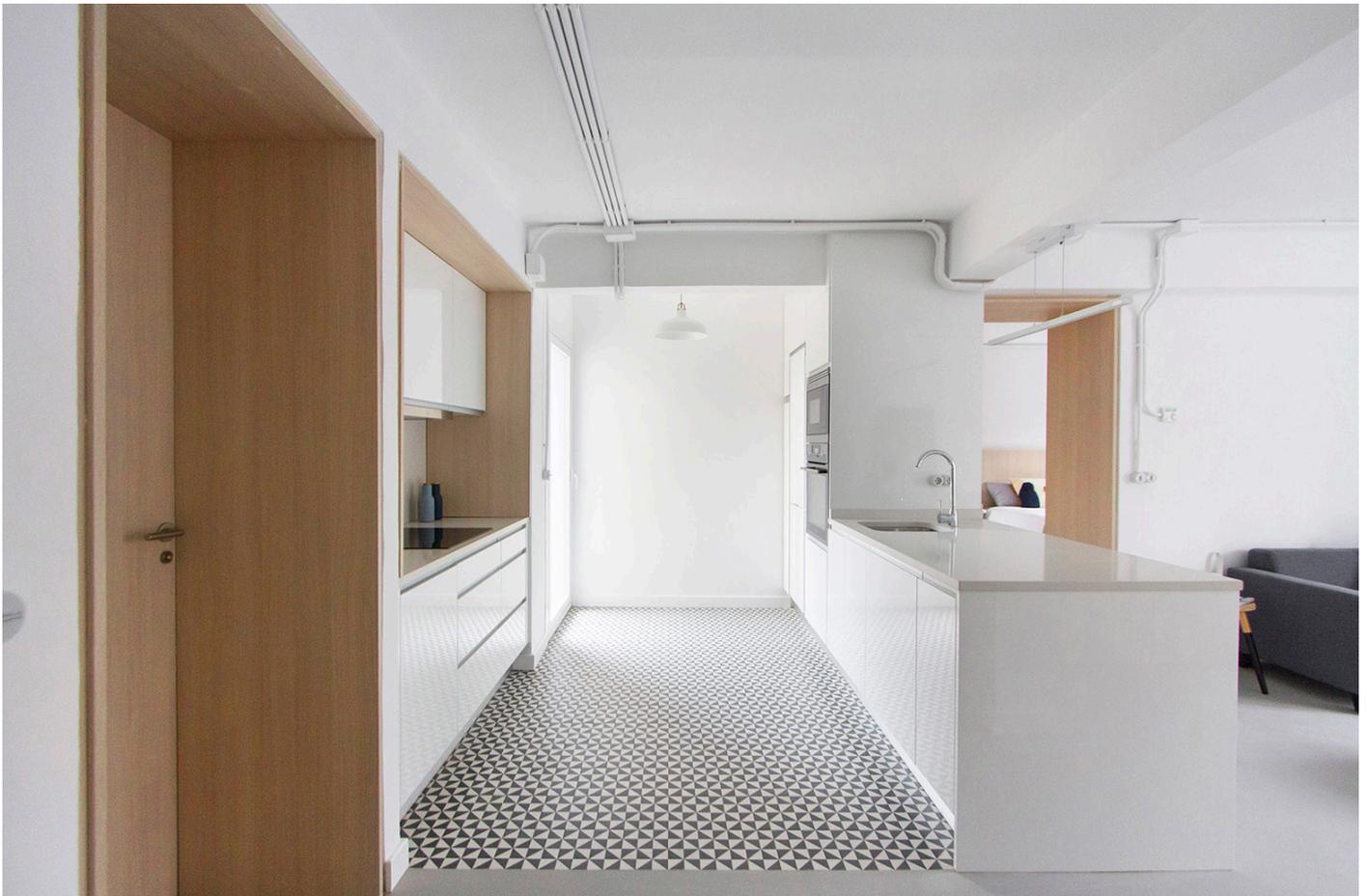
Cuando una gran parte de las ciudades que habitamos en los países occidentales han sido ya saturadas, las transformaciones e intervenciones arquitectónicas que actualizan lo existente se observan como un horizonte inevitable y necesario para el futuro desarrollo del urbanismo.

El contexto de la reforma integral de vivienda “Casa PEX” se sitúa en pleno barrio de Puerta del Ángel, un barrio fuera de la M-30 pero más cercano al casco histórico de Madrid que muchos de los barrios que se sitúan en el interior de la almendra central y con un carácter castizo propio de los alrededores del río Manzanares. Este proyecto es, por tanto, un espejo en el que mirar el futuro del parque inmobiliario de las grandes ciudades.

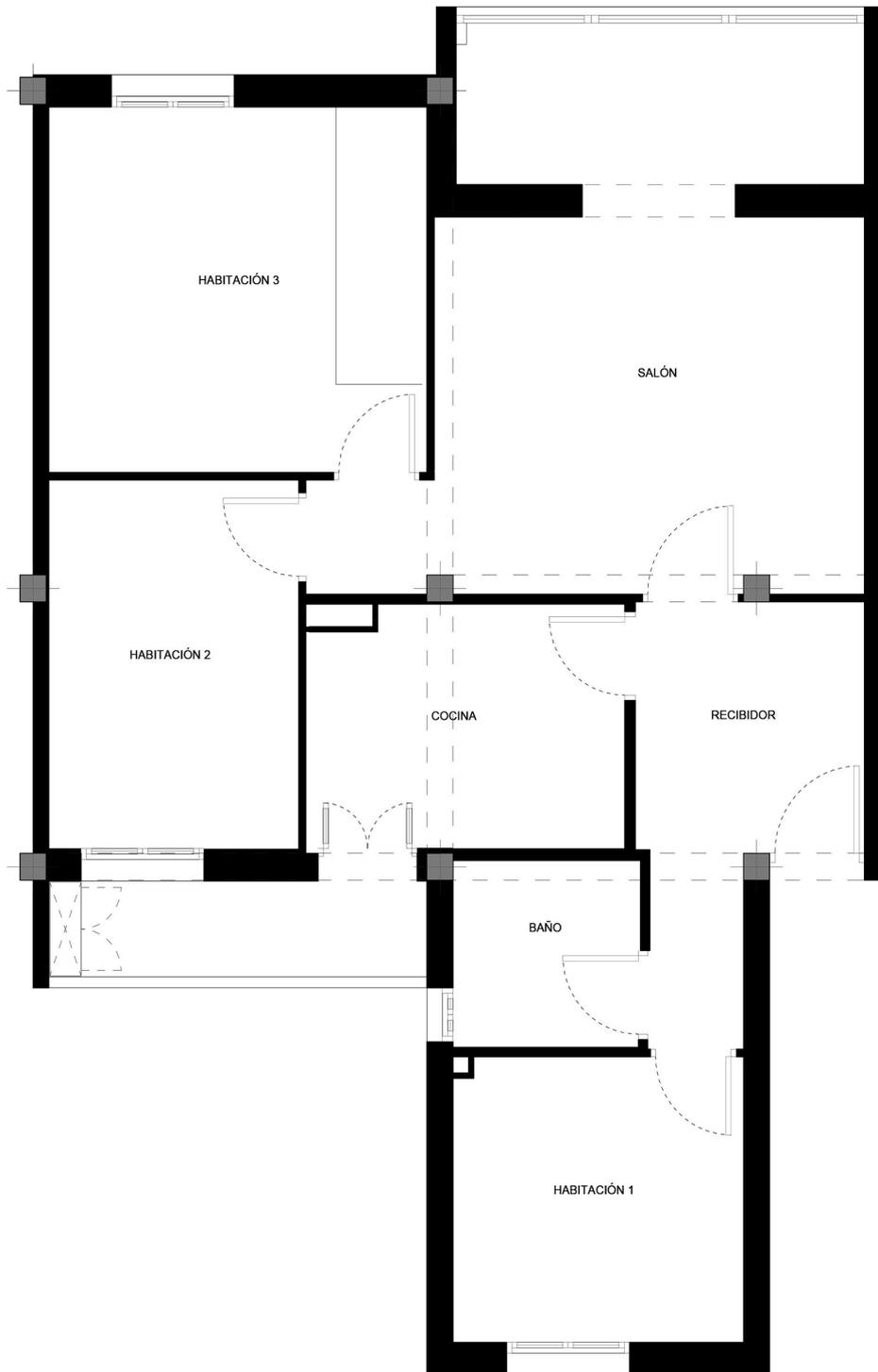
El encargo de “Casa PEX” surge de la necesidad de adecuar los espacios de este piso a las necesidades actuales de la propietaria. La nueva tipología de vivienda rompe con la huella de viviendas compartimentadas en exceso, con usos marcados y no simultáneos, con poca luz natural y falta de elementos de confort que hoy consideramos básicos.

Los elementos predominantes que rigen el diseño se distinguen por combinar la percepción de un espacio continuo con el uso del microcemento en el suelo, un interior amable con mobiliario a medida que abraza la arquitectura, y sensaciones acogedoras con puertas embebidas en nichos que atrapan al usuario entre estancia y estancia, transmitiendo una voluntad joven y contemporánea de vivir en una ciudad que no siempre es benévola con sus ciudadanos



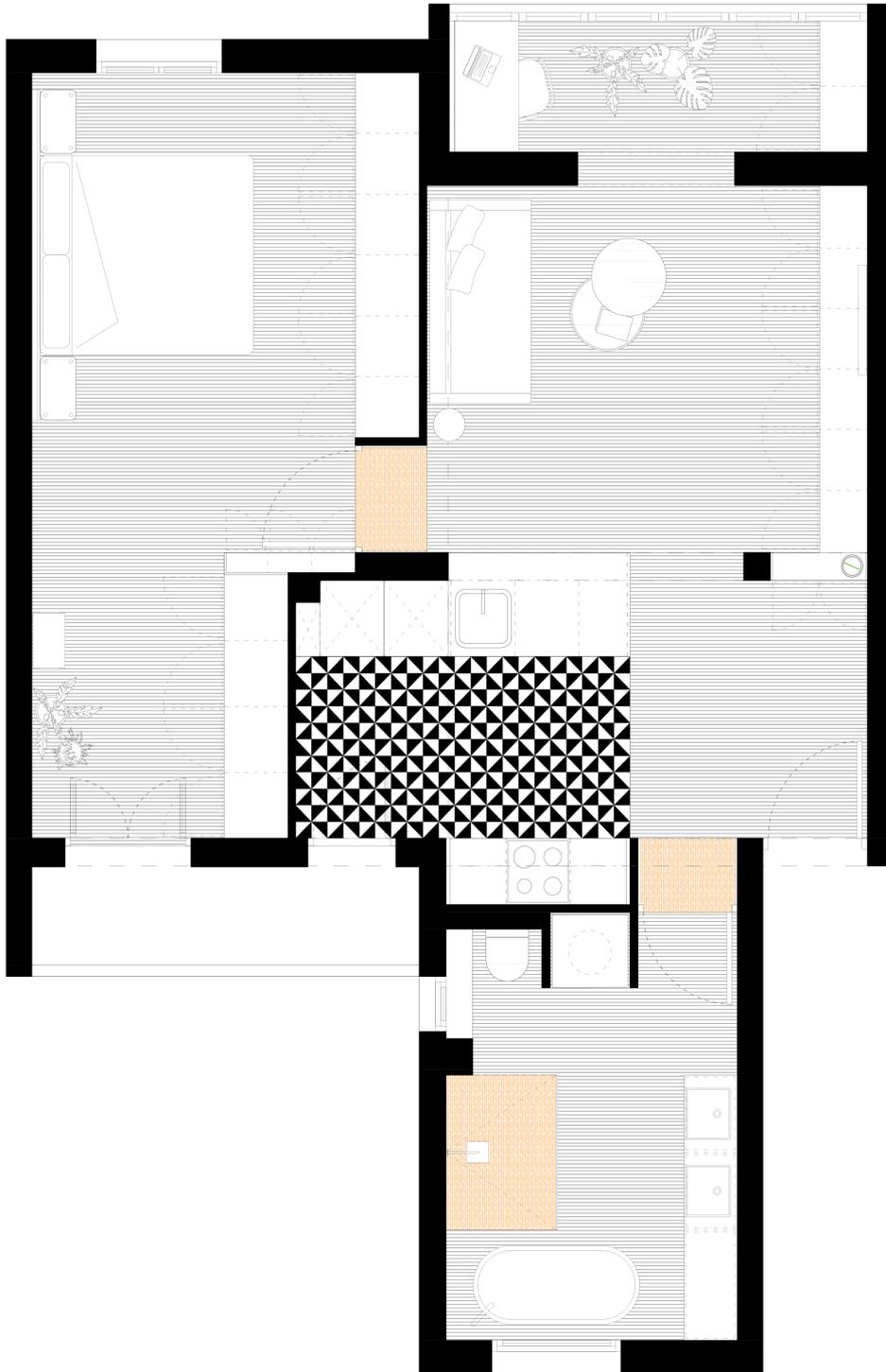


estado INICIAL

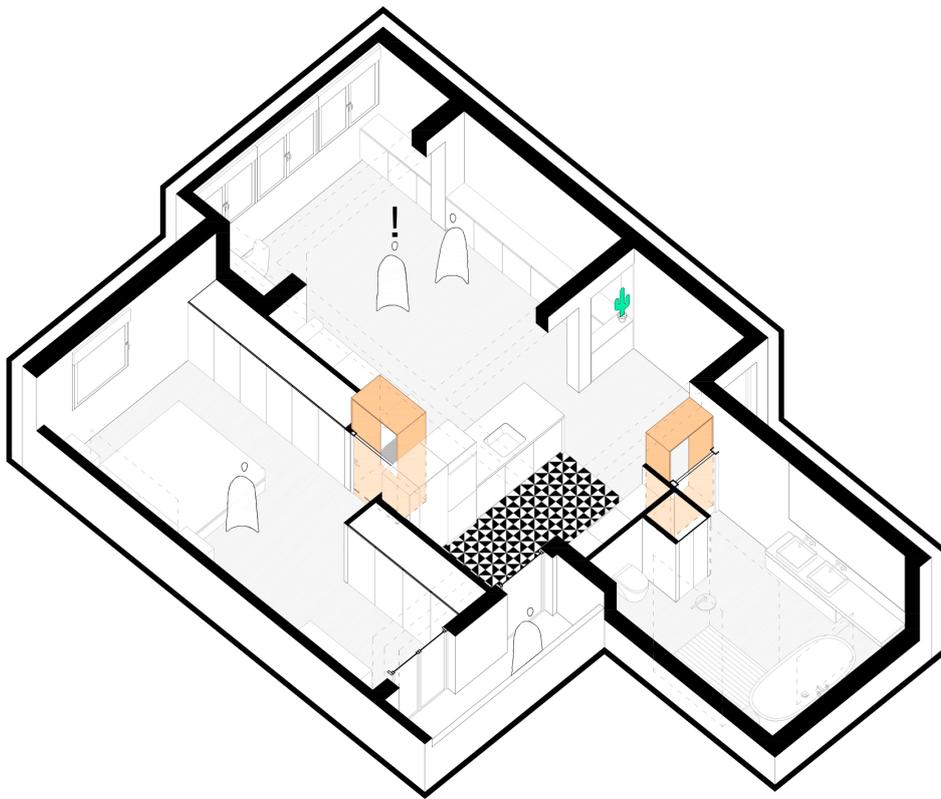




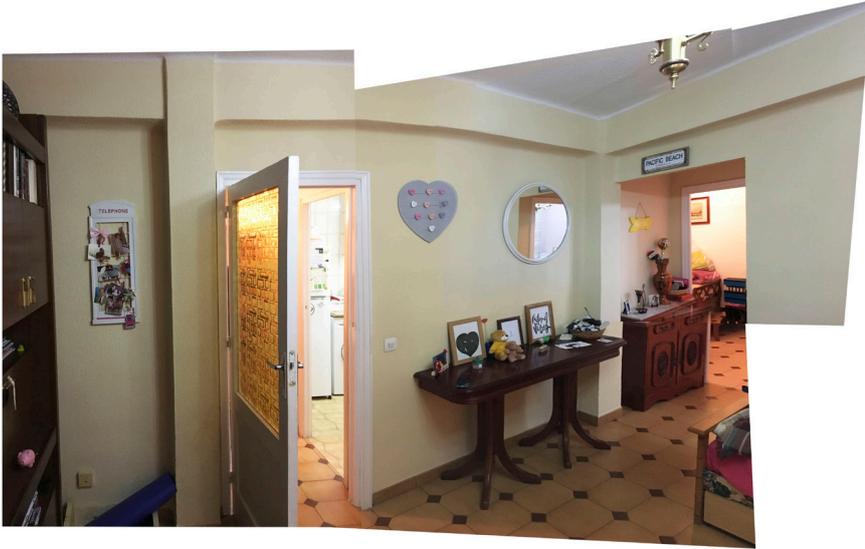
estado REFORMADO























Reforma Integral de Vivienda // Casa PEX  
Emplazamiento: Paseo de Extremadura, Madrid – España  
Arquitectos:  
Francisco Aguanell Martín, Juan Aguilar Muñiz, Carlos Antón de la Vega, Carlos García Gómez, Miguel López Ruiz  
Cliente: Privado  
Fecha: 2017  
Albañería: Grupo MJ  
Climatización. Calefacción por suelo radiante: Grupo MJ  
Carpintería de madera de haya: Carlos de Dompablo  
Acabado microcemento : Revima proyectos y obras s.l.  
Electricidad instalación vista: Grupo MJ  
Mobiliario : Despacio concept store  
Superficie construida: 75m2  
Fotografía: Carlos Antón de la Vega

Climatización. Calefacción por suelo radiante: Polytherm.  
Sistema de acabados:  
Microcemento: Resistone STN.  
Baldosa cerámica cocina: Modelo TERRADES GRAFITO, de Vives.  
Encimera - lateral isla y frente de cocina: Panel de cuarzo modelo ALASKA, de Compac.  
Panelado ducha: Panel de cuarzo tipo mármol modelo UNIQUE CALACATTA, de Compac.  
Iluminación:  
Iluminación de superficie: Halógenos de superficie modelo PUCK, de Arkoslight.  
Luminaria Salón: Lámpara modelo BELL LAMP GROß GRAU, de Normann Copenhagen.  
Mecanismos de porcelana de superficie: Modelo FONTINI, de Do&Garby.